

現地情報

ジョホールバル

マレーシア半島の最南端に位置するジョホール州の州都で、マレー半島のゲートウェイ都市。シンガポールとは1kmの橋（コーズウェイ）で連絡しており、陸路で往来できます。

シンガポール

赤道の1度北に位置する、アジア有数の近代国際都市。国名は獅子の都という意味です。1965年に都市国家として独立以来、多民族都市の多様な表情を見せる東南アジアの流通・経済の中心地です。地理的にも民族的にも、まさにアジアの十字路。

ご旅行条件(要約)お申し込みの際には、必ず旅行条件書(全文)をお受け取りいただき、事前に内容をご確認の上お申し込みください。

●募集型企画旅行契約

この旅行は JTB コーポレートセールス（東京都千代田区霞が関 3-2-5 観光庁長官登録旅行業第1767号。以下「当社」といいます。）が企画・実施する旅行であり、この旅行に参加されるお客様は当社と募集型企画旅行契約（以下「旅行契約」といいます。）を締結することになります。また、旅行条件は、下記によるほか、別途お渡しする旅行条件書（全文）、出発前にお渡しする最終日程表と称する確定書面及び当社旅行業約款募集型企画旅行契約の部によります。

●旅行のお申し込み及び契約成立時期

- (1) 当社所定の申込書に所定の事項を記入し、下記の申込金を添えてお申し込みください。申込金は、旅行代金お支払の際差し引かせて頂きます。
- (2) 電話、郵便、ファクシミリその他の通信手段でお申し込みの場合、当社が予約の承諾の旨通知した翌日から起算して3日以内に申込書の提出と申込金の支払をしていただきます。
- (3) 旅行契約は、当社が契約の締結を承諾し、申込金を受領したときに成立するものとします。
- (4) お申込金（おひとり） 30,000円

●旅行代金のお支払い

旅行代金は旅行出発日の前日からさかのぼって21日目にあたる日より前（お申し込みが間際の場合は当社が指定する期日までに）にお支払ください。また、お客様が当社提携カード会社のカード会員である場合、お客様の署名なくして旅行代金、取消料、追加諸費用などをお支払いいただくことがあります。この場合のカード利用日は、お客様からお申し出がない限り、お客様の承諾日といたします。

●取消料

旅行契約成立後、お客様の都合で契約を解除されるときは、次の金額を取消料として申し受けます。（お1人様）

契約解除の日	取消料
旅行開始日の前日から起算してさかのぼって30日目にあたる日以降3日目にあたる日まで	旅行代金の20%
旅行開始日の前々日～当日	旅行代金の50%
旅行開始後又は無連絡不参加	旅行代金の100%

●旅行代金に含まれるもの

*旅行日程に明示した運送機関の運賃・料金（注釈のないかぎりエコノミークラス）*旅行日程に明示した観光の料金（バス料金・ガイド料金・入場料金）*旅行日程に明示した宿泊の料金及び税・サービス料金（一人部屋利用）*旅行日程に明示した食事の料金及び税・サービス料金*航空機による手荷物運搬料金*現地での手荷物運搬料金（一部含まれないコースがあります。また、一部の空港・ホテルではお客様自身で運搬していただく場合があります。)*空港から宿泊先までの送迎費*旅行日程中の国内・海外空港諸税*運送機関が課す付加運賃・料金（例：燃油サーチャージ）*旅客保安サービス料*国内空港施設使用料
これらの費用は、お客様の都合により一部利用されなくても原則として払い戻しいたしません。

●旅行代金に含まれないもの

前項のほかは旅行代金に含まれません。その一部を例示いたします。
*超過手荷物料金*クリーニング代、電話料、ホテル係員等に対する心付け、その他追加飲食等個人的性質の諸費用及びそれに伴う税・サービス料金*日本国内におけるご自宅から発着空港等集合・解散時点までの交通費・宿泊費*現地飲み物代金

●「通信契約」を希望されるお客様との旅行条件

当社提携クレジットカード会社のカード会員（以下「会員」といいます。）より「会員の署名なくして旅行代金や取消料等の支払いを受ける」こと（以下「通信契約」といいます。）を条件に申込を受けた場合、通常の旅行条件とは以下の点で異なります。（受託旅行者により当該取扱ができない場合があります。また取扱できるカードの種類も受託旅行者により異なります。）

- (1) 契約成立は、当社が電話又は郵便で旅行契約の締結の承諾通知を発信したとき（e-mail等電子承諾通知を利用する場合は、その通知がお客様に到達したとき）とします。また申込時には「会員番号・カード有効期限」等を通知して頂きます。
- (2) 「カード利用日」とは旅行代金等の支払い又は払戻し債務を履行すべき日をいいます。旅行代金のカード利用日は「契約成立日」とします。また取消料のカードの利用日は「契約解除依頼日」とします。（但し、契約解除依頼日が旅行代金のカード利用日以降であった場合は、当社は旅行代金から取消料を差し引いた額を解除依頼日の翌日から起算して7日間以内をカード利用日として払い戻します。）
- (3) 与信等の理由により会員のお申し出のクレジットカードでのお支払いができない場合、当社は通信契約を解除し、規定の取消料と同額の違約料を申し受けます。ただし、当社が別途指定する期日までに現金による旅行代金のお支払いをいただいた場合はこの限りではありません。

■視察先協力

アセンドス-シンブリッジ 日本代表事務所

三井物産株式会社

■お問合せ・お申し込み

株式会社JTBコーポレートセールス 新宿第五事業部

〒163-0426 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビルディング26階

TEL:03-5909-8091

FAX:03-5909-8110

営業時間:月曜日～金曜日 9:30～17:30(土・日・祝日休業)

総合旅行業務取扱管理者:吉武 耕 担当:平松・石毛

■旅行企画・実施

株式会社JTBコーポレートセールス
観光庁長官登録旅行業第1767号
日本旅行業協会正会員
東京都千代田区霞が関3-2-5 〒100-6051



総合旅行業務取扱管理者とはお客様の旅行を取り扱う営業所での取引に関する責任者です。この旅行契約に關し担当者からの説明にご不明な点がございましたら、左記の取扱管理者にお尋ねください。

マレーシア イスカンダルミツシヨン

現地企業視察

2016年
2月22日出発



参加推奨業種例

イスカンダル地域への投資を考えている企業様
(例) 食品・加工品・飲料・医薬品・化粧品などの製造業様

旅行企画・実施: JTBコーポレートセールス

マレーシア

イスカンダルミッション

マレーシアの5大重点開発計画の1つであるイスカンダル計画は、シンガポールから海峡を隔てたマレー半島最南端に位置するジョホールにて開発が進められています。対象面積は2,217km²で、東京都とほぼ同面積をほこり、人口に関しては**開発が始まった当初の2006年は135万人だったのに対して、2013年に発表されたイスカンダルの人口は188万人に増加致しました**。開発期間は、2006年からの20年間を予定しており、累積投資額10兆円、計画人口300万人を目標としています。実際に2015年6月までに累計投資1兆725.1億マレーシアリングギット(383億USドル)を誘致し、その半分は既に投資が実現されています。

このように現在日本のみならず世界において注目を浴びている、イスカンダル開発計画はイスカンダル地域開発庁を中心とし、製造業セクターとして「電気・電子」「油脂・石油化学」「食品・農産物加工」の分野を積極的に誘致しているほか、サービスセクターとしては「金融」「観光」「教育」「物流」「医療」「クリエイティブ」のサービス業6分野を重点的に誘致しています。

本ツアーではマレーシア投資開発庁およびイスカンダル地域開発庁からの投資に関しての概況をお伺いするほか、ハラールパークを含む工業団地の視察そして開発が進むメディニ地区および周辺エリアを訪問することで産業エリアと住宅・商業エリアをご案内させていただきます。また、最終日には車で約1時間程度に位置するイスカンダル・マレーシアへのトップインベスターであるシンガポールに移動し、ハラール商品を販売する店舗に立ち寄り現地のトレンドをお伺いします。

海外進出戦略を立てる機会として本ツアーをご活用いただき、ビジネスチャンスを見出してください。

本ツアーのポイント

- その1** 政府機関であるマレーシア投資開発庁およびイスカンダル地域開発庁から投資環境に関して概況をお伝え致します。
- その2** 現地の工業団地の開発、管理に携わっているディベロッパーより工業団地の概要とトレンドをお話し頂くほか、ハラールパークへも訪問致します。
- その3** イスカンダル投資地区内でも、シンガポール中心街まで車で約60分、ジョホールバル市街まで車で20分、タンジュンペラパス港まで車で5分という絶好の立地であるメディニ地区、および周辺を訪問し産業エリアと住宅・商業エリアに関してメディニ地区のマスターディベロッパーよりご案内致します。
- その4** シンガポールでは日本のハラール食材も取り扱う店舗を訪問し、日本企業のシンガポールにおけるムスリムマーケットへの取り組みをお伺いするほか、現地のトレンドをご案内致します。



ホテル情報

ジョホールバル

ベルジャヤ ウォーターフロント ホテル Berjaya Waterfront Hotel

ジョホールバルにあるファミリー向けのこのホテルは、海沿いに位置し、Istana Pasir Pelangi、アングリー パーズ アクティビティ パーク ジョホールバル、ジョホール動物園から5km圏内です。ジョホールバルのシティ広場および Komtar JBCC も5km圏内です。

シンガポール

ヨークホテル YORK HOTEL

オーチャードロードの近く、小高い丘の上の閑静な住宅街に立つ中級ホテル。全室スイートのタワー棟と別館で構成されており、穏やかなナチュラルカラーでまとめられた客室は上質なスペース。併設の「ホワイトローズカフェ」では、3・9・12月の年3回、ペナンの屋台料理フェアを開催するなど、東南アジアのローカル料理に力を入れています。

◆日程表

日次	月日(曜)	地名	現地時間	交通機関	スケジュール	食事
1	2月22日(月)	東京発 シンガポール ジョホール	午前 午後	航空機 専用バス	到着後、専用車にてシンガポール市内へ、市内で夕食後ジョホールバルへ移動、ホテルへチェックイン <Berjaya Waterfront Hotel泊>	朝: × 昼: 機内 夕: ○
2	2月23日(火)	ジョホール		専用車	【午前】 ●『マレーシア・イスカンダルビジネスセミナー』 マレーシア投資開発庁・イスカンダル地域開発庁 ・マレーシア&イスカンダル投資環境と動向 ・日系企業進出動向 ・意見交換会 ●昼食 【午後】 ●『TANJUNG LANGSAT INDUSTRIAL COMPLEX』視察 ※halmasを取得しているハラールパークを中心にご案内します。 【夕方】 ホテル到着 【夜】 ネットワーキングディナー ・進出済み日系企業による現地事情 ・交流会(参加予定: 日系企業・現地ディベロッパー) <Berjaya Waterfront Hotel泊>	朝: ○ 昼: ○ 夕: ○
3	2月24日(水)	ジョホール シンガポール		専用車 専用車	【午前】 ●『SEDENAK INDUSTRIAL PARK』視察 ※ハイテクノロジー産業地域、中規模・小規模産業地域、ハラール食品産業地域、3つに分かれた工業団地です。 ●昼食 【午後】 ●メディニ地区および周辺エリアに関するビジネスセミナーおよび現地視察 ・最高水準のインフラストラクチャーを備える『Nusajaya Tec Park』視察 ・次世代型都市スマートシティ『Medini Iskandar Malaysia』視察 シンガポールへ移動、ホテル到着後、自由行動 <YORK HOTEL泊>	朝: ○ 昼: ○ 夕: ×
4	2月25日(木)	シンガポール		専用車	【午前】 ●現地企業訪問(予定) ※訪問の可否は確定書面にてご案内致します。 ●昼食 ●日本製のハラール商品を取り扱うMy outlets訪問 19:50頃まで自由時間(各自、現地市場など) 20:00頃: ホテルで再集合し、一路チャンギ空港へ空路、東京へ <機中泊>	朝: ○ 昼: ○ 夕: ×
5	2月26日(金)	東京着	夜 朝	航空機		朝: 機内

【ご注意点】・この行程は2015年12月1日現在の運行予定スケジュールを基準としております。発着時間、交通機関等は変更になる場合がございます。

●時間帯の目安

早朝 朝 午前 午後 夕刻 夜 深夜
04:00 06:00 08:00 12:00 16:00 18:00 23:00 04:00

■ご旅行日程: 2016年2月22日(月)~2月26日(金) 5日間

■ご旅行料金: **280,000**円 (大人お一人様)

(一人部屋利用、燃油サーチャージ、海外空港諸税、国内空港旅客サービス施設使用料を含む)

■申込締切: 2016年1月18日(月)まで ※先着順。募集人員に達し次第締切となります。

■募集人員: 20名様 (最少催行人員: 15名様)

■添乗員: 同行します。(1名)

■利用ホテル: [ジョホールバル] ベルジャヤ ウォーターフロント ホテル (1名1室利用) [シンガポール] ヨークホテル

■食事条件: 朝食3回、昼食3回、夕食2回 (機内食は除く)